

2021

kimyô

EXCLUSIVE HOUSE AND SPA

Benvenuti nella 1° Exclusive House, SPA e
Weelness d'Italia sul Lago Maggiore

INFORMAZIONI E REGOLAMENTO

Argomenti principali



Menu

- Su di noi
- Come Arrivare
- Arrivo
- Partenza
- Colazione
- Norme comportamentali
- Pulizia
- Penali per danni
- Private SPA
- Palestra

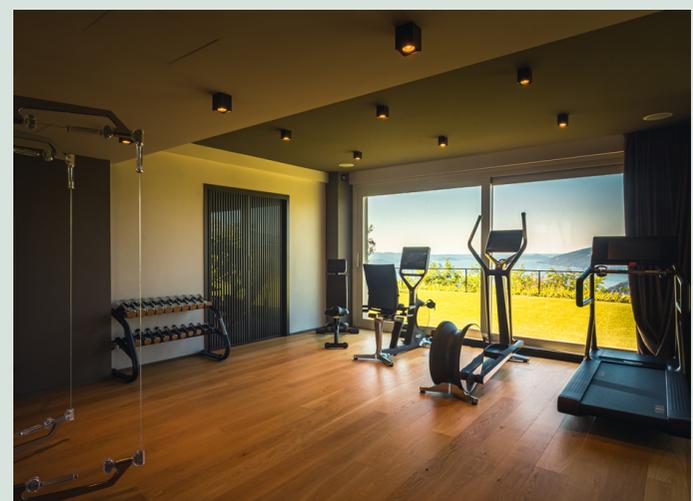
Una struttura esclusiva, moderna e privata sulle alture di Verbania progettata per il tuo soggiorno esclusivo sul Lago Maggiore.

Un nuovo Concept di Ospitalità: L'Esclusività di sentirsi a casa ma con i servizi di un Hotel moderno e di alto livello.

Kimyô Exclusive House, SPA e Wellness è una Guest House esclusiva e privata situata al piano terra di Villa Kimyô composta da:
Suite da 120mq, Piano ricettivo da 450mq con palestra, Private SPA, Cinema, Sala per attività individuali, 8000mq di parco diviso in aree, il tutto per uno o massimo due ospiti.

Su di noi

Un nuovo concept di ospitalità



Come arrivare

Un oasi di pace e relax

Facilmente raggiungibile a Bee, Sulle alture di Verbania, con una vista magnifica su tutto il Lago Maggiore.



- Google e Apple Maps - Via Francesco Farinet 34, Bee, 28813, Italia
- Da Milano: Autostrada A8 "Milano Laghi" poi deviare su A26 direzione Gravellona Toce. Uscita: Verbania
- Da Genova: autostrada A26 Genova-Gravellona Toce. Uscita: Verbania
- Da Torino: Autostrada A4 "Torino-Milano" poi A26 in direzione Gravellona Toce. Uscita: Verbania
- Da Varese: Autostrada A8 e poi A26 direzione Gravellona Toce. Uscita: Verbania. In alternativa si può raggiungere Laveno Mombello dove un regolare servizio di traghetti (anche per automobili) porta a Verbania-Intra.
- Da Locarno: dopo aver superato il confine italiano seguire le indicazioni per Verbania-Intra.
- Da Briga: è possibile utilizzare il treno per auto Brig - Iselle (per orari e informazioni www.cff.ch) o attraversare il Passo del Sempione e seguire le indicazioni per Domodossola o Milano. Una volta superato il confine italiano imboccare la superstrada verso Milano, uscita: Verbania
- Da Verbania seguire le indicazioni per Premeno salendo sulla Strada Provinciale 55. Dopo aver raggiunto l'abitato di Arizzano continuate a salire verso Premeno, su una luna curva a destra passerete una pizzeria/piscina, circa 1km dopo e due leggere curve, sulla vostra sinistra vedrete una salita con dei pini e un cancello marrone.



La stazione ferroviaria più vicina a Kimyô è Verbania Pallanza.

Dalla stazione Verbania-Pallanza (linea: Milano-Domodossola-Ginevra o Basilea) un servizio di autobus di linea VCO Trasporti porta all'Imbarcadero vecchio di Intra, Verbania.

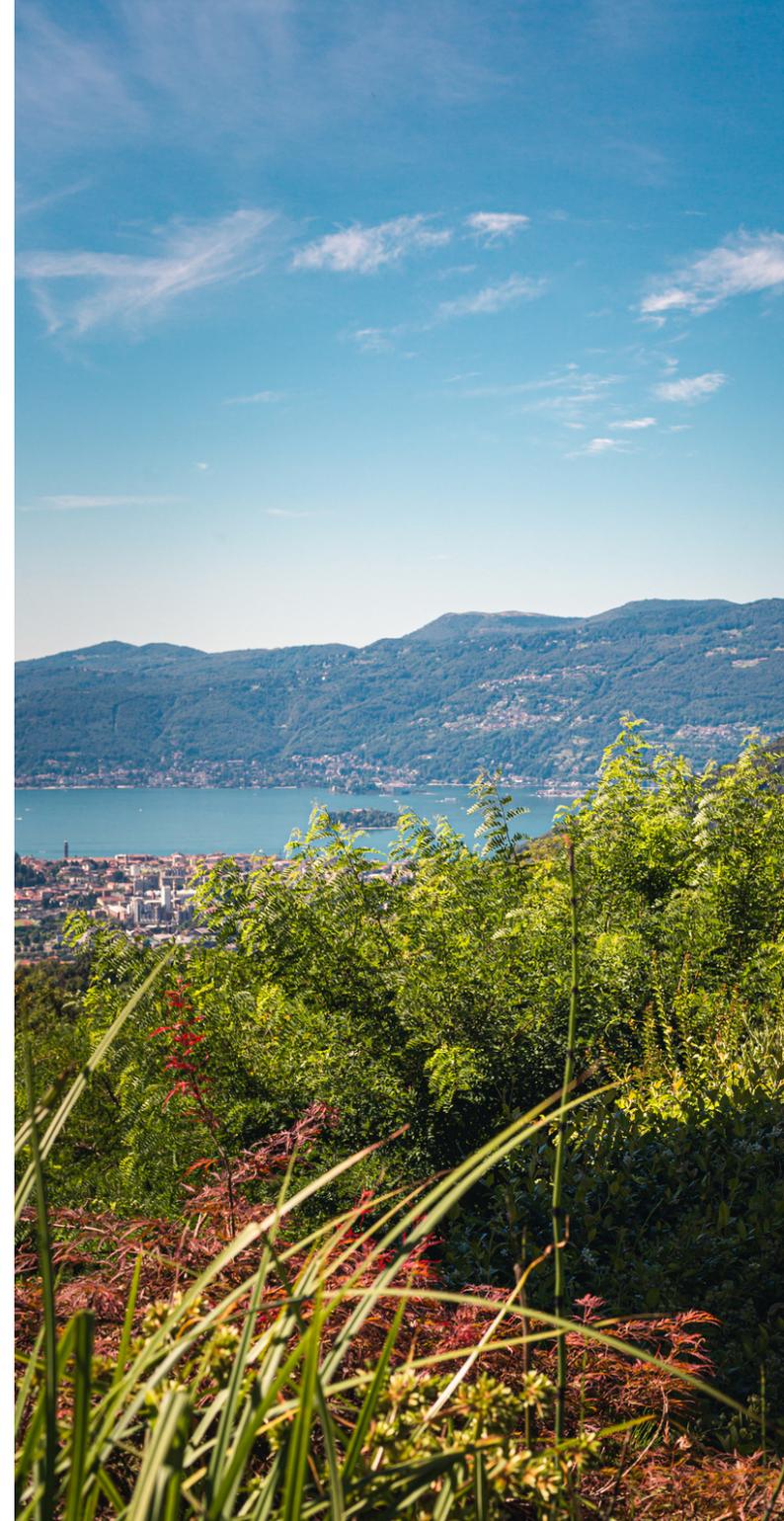
Da Milano Cadorna e Varese si possono utilizzare le Ferrovie Nord per Laveno Mombello e da Laveno Mombello si può prendere il traghetto per Intra, Verbania.

Per andare da Intra a Kimyô puoi prendere un autobus di linea VCO Trasporti fino alla prima fermata di Bee, oppure possiamo organizzare il tuo transfer.



I voli nazionali e internazionali arrivano ogni giorno all'aeroporto di Milano-Malpensa, che dista 70 km da Kimyô. In alternativa, si può atterrare all'aeroporto di Milano-Linate.

- Da Malpensa, un servizio di autobus collega a Intra, Verbania - (fermata: Bar Lucini). È necessario prenotare il giorno prima LINK SAF2000. Il servizio navetta è disponibile dalla domenica prima di Pasqua fino alla fine di ottobre.
- Per il resto dell'anno il servizio di autobus porta dall'aeroporto di Malpensa a Gravellona Toce. È necessario prenotare il giorno prima.
- Da Gravellona c'è un servizio di autobus di linea VCO Trasporti per Intra, fermata Imbarcadere vecchio.
- Per andare da Intra a Kimyô puoi prendere un autobus di linea VCO Trasporti fino alla prima fermata di Bee.
- In alternativa Kimyô è felice di organizzare il tuo transfer in totale comodità.





Regolamento

Tutto quello che devi sapere sul tuo soggiorno in Kimyô.

Premessa

Kimyô Exclusive House, SPA e Wellness, ancor prima di una struttura ricettiva moderna, è un progetto che offre un nuovo concept di ospitalità grazie alla progettazione da parte di Monica e Alberto di un luogo unico nel suo genere frutto di oltre 10 anni di lavoro e sacrifici nonché casa.

E' per questo che richiediamo ai nostri ospiti, non clienti, ma ospiti, il medesimo rispetto che generalmente si ha per la propria abitazione o per quelle di amici e parenti.

Le regole da osservare, pertanto, non sono soltanto quelle sancite dalla legge, ma semplicemente, e forse soprattutto, quelle dettate dal buon senso e dal rispetto reciproco.

Arrivo

Trattandosi di una piccola struttura ricettiva, non è previsto un servizio di Reception h24, come in un Albergo, e pertanto al momento della prenotazione, per quanto possibile, La preghiamo di fornirci, anche indicativamente, un orario previsto d'arrivo, comunicando, laddove possibile, anche le eventuali significative variazioni, così da poterle garantire la presenza per riceverla.

Al momento dell'arrivo ogni ospite dovrà consegnare un documento d'identità valido per consentire di provvedere alle registrazioni previste dalla normativa vigente. La non osservanza di tale obbligo, costituendo violazione di norme previste dal Codice Penale, rende impossibile accogliere persone sprovviste di documento.

L'orario di Chek-in è flessibile e suscettibile anche di variazioni in base alle esigenze sopraggiunte.

La Suite sarà disponibile a partire delle ore 14:00, sé la camera fosse già pronta prima dell'orario di check-in verrà assegnata subito, altrimenti sarà possibile lasciare il bagaglio presso la struttura ed iniziare a familiarizzare con essa. I dati dei nostri ospiti saranno trattati in conformità con la vigente normativa sulla privacy.

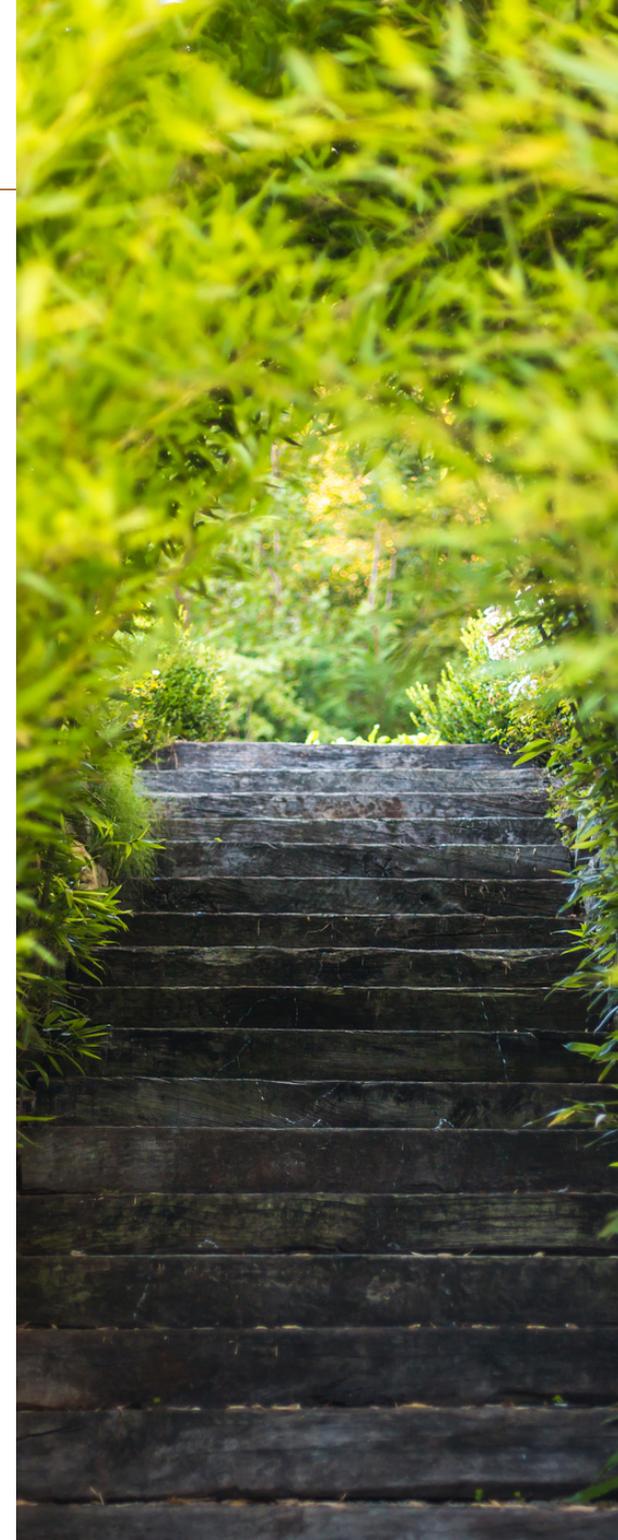


Partenza

Il giorno della partenza le camere dovranno essere lasciate libere entro e non oltre le ore 10.30 onde consentire una pulizia adeguata dei locali che dovranno poi accogliere l'ospite successivo.

E' possibile lasciare il bagaglio in custodia presso la nostra struttura. Se, invece, prevedete di partire in mattinata prime delle 8, la preghiamo di comunicarlo il giorno prima, così da poter gestire tranquillamente check out ed eventuale colazione.

Il giorno della partenza andrà riconsegnata la tessera magnetica per l'accesso. Evidenziamo che lo smarrimento della tessera comporta l'addebito di una penale.



Colazione

La Suite è fornita di tutto il necessario di qualità per auto prepararsi una buona colazione all'Italiana. In caso di disturbi alimentari gli ospiti dovranno avvisare al momento della prenotazione la nostra struttura.



Norme di comportamento

A qualunque ora, all'interno della struttura, devono essere evitati comportamenti, attività, giochi e uso di apparecchiature che possano provocare disturbo.

Dovrà essere sempre mantenuto un comportamento che in nessun momento della giornata ed in nessun modo possa danneggiare la tranquillità degli host Monica e Alberto.

Si prega di non sbattere le porte, ma di accompagnarle, soprattutto se si rientra a casa tardi.

E' severamente vietato fumare all'interno delle stanze.

Non sono ammessi animali.

Si prega di non gettare nulla nel water che non sia la carta igienica fornita dalla struttura, per tutto il resto si prega di utilizzare i cestini presenti nel bagno e nella camera. Si prega, inoltre, di non far cadere nei lavandini nulla che possa ostruire le tubature ed arrecare danno all'impianto. Evidenziamo che la rottura o la semplice ostruzione dell'impianto idraulico del bagno, dovuto all'inosservanza da parte dell'ospite del presente regolamento, comporterà l'addebito delle spese per l'intervento del tecnico specializzato per il ripristino della funzionalità del bagno.

E' vietato far entrare in casa persone non registrate o che non alloggiano a Kimyô Exclusive House, SPA e Wellness.



Pulizia

Durante il periodo di soggiorno la Suite viene pulita ed igienizzata secondo le norme anti Covid-19 al Check in ed al Check out per soggiorni da 1 a 4 giorni. Su richiesta e a pagamento è possibile richiedere il servizio di pulizia giornaliera e/o per soggiorni maggiori ai 4 giorni possiamo valutare insieme a fronte di pagamento un'alternanza sulle pulizie diversa.

Si declina ogni responsabilità per lo smarrimento, furto o danneggiamento di oggetti di vostra proprietà lasciati nelle camere o nelle aree comuni. Il cambio integrale della biancheria letto e spugne bagno è previsto all'arrivo di ogni ospite, ed ogni due giorni di permanenza per gli asciugamani ed ogni 4 giorni per le lenzuola.



Penali per danni

Il costo per lo smarrimento della chiave magnetica è di 55,00 Euro.

Il costo per i danni arrecati all'impianto idraulico sono soggetti a preventiva valutazione di un tecnico.

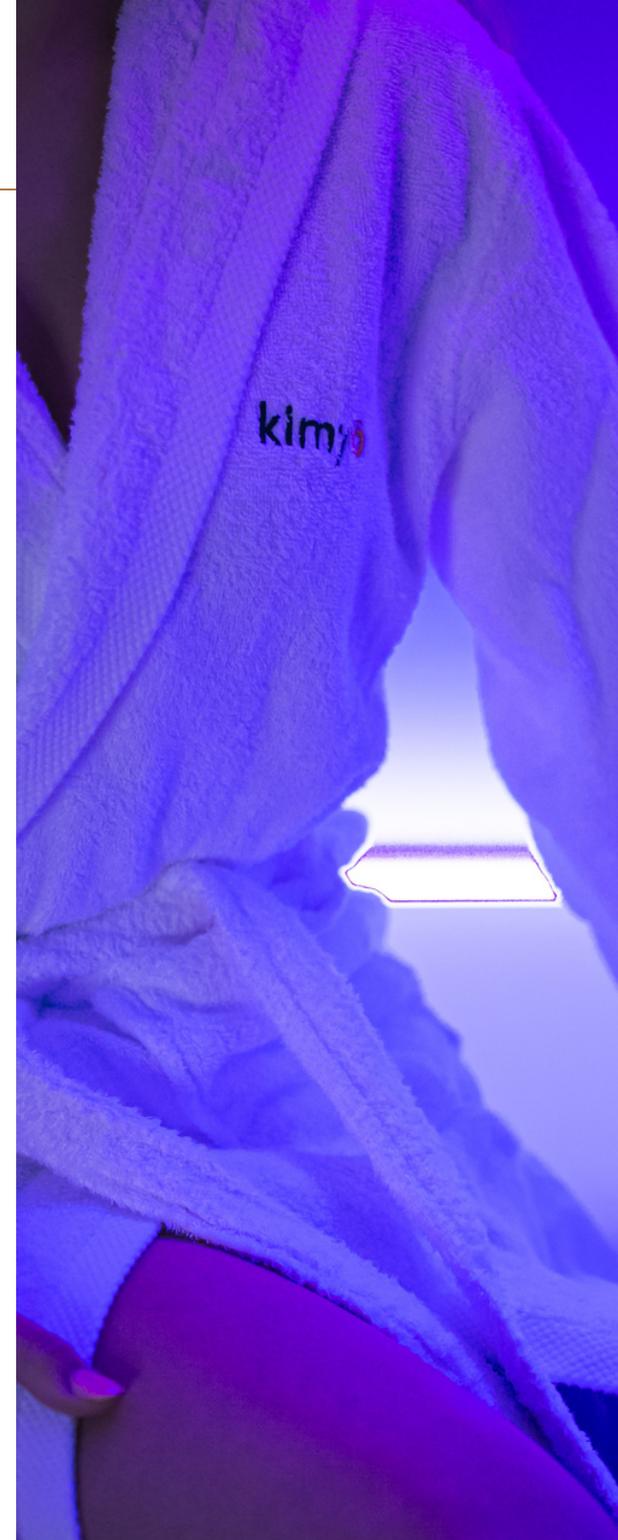


Private SPA

- Si raccomanda di non essere a digiuno o troppo sazi
- Non bere alcool e bevande stimolanti
- L'alta temperatura può deformare le lenti a contatto
- Vietato in gravidanza
- Vietato in presenza di patologie, solo se consultate dal medico di famiglia
- Vietato entrare con le ciabatte

Palestra

- Indossare un abbigliamento consono e scarpe adatte
- Munirsi di un asciugamano per coprire i punti di appoggio delle panche di allenamento e macchinari per il fitness
- Riporre sempre al loro posto e nello spazio esatto corrispondente gli attrezzi immediatamente dopo l'uso
- Dopo l'utilizzo è obbligatorio disinfettare le attrezzature e accessori utilizzati
- La direzione non si assume la responsabilità in caso di malessere collegato ad un precario stato di salute o ad un improprio uso delle attrezzature



Ti aspettiamo!

INDIRIZZO

Via Farinet 34, Bee (VB), Italy 28813

CELL

Monica +39 346 735 3058

Giovanni +39 328 635 1302

EMAIL

info@kimyo.it



Seguici sui
social!



@kimyo_exclusive_house



@kimyolagomaggiore